

झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण

क्र. SRA/ED/OW/ ५२४८ /३क (१)/श्री जयसुखलाल नागरदास भूता (विश्वस्थ), नागरदास धारशी भूता चॅरीटीज/मोगरा/२०२३

दिनांक: 31 JAN 2024



अधिसूचना

ज्याअर्थी, महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मुलन आणि पुनर्विकास) अधिनियम १९७१ चे कलम ३ब च्या उप-कलम (३) अनुसार झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरणाने झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना तयार करुन दिनांक ९ एप्रिल १९९८ रोजी राजपत्रात प्रसिध्द केली आहे.

ज्याअर्थी, महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मुलन आणि पुनर्विकास) अधिनियम १९७१ चे कलम ३ (क) उप-कलम (१) अनुसार "झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र" घोषित करण्याचे अधिकार मुख्य कार्यकारी अधिकारी यांना आहेत.

त्याअर्थी उक्त कलम ३ (क) चे उपकलम (१) मधील अधिकाराचा वापर करुन मी, खालीलप्रमाणे अनुसूचीमध्ये दर्शाविलेले क्षेत्र "झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र" म्हणून याद्वारे घोषित करीत आहे. सदरचे क्षेत्र बृहन्मुंबई विकास नियंत्रण व प्रोत्साहन नियमावली २०३४ चे नियम ३३(१०) अन्वये झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना दाखल करण्यास पात्र आहे.

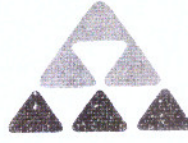
अनुसूची

मौजे - मोगरा, तालुका - अंधेरी							
अ. क्र.	न.भू.क्र.	मिळकत पत्रिकेनुसार क्षेत्र (चौ.मी.)	झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र म्हणून घोषित केलेले क्षेत्र (चौ.मी.)	एकत्रिक चर्तु:सिमा			
				पूर्वेस	पश्चिमेस	दक्षिणेस	उत्तरेस
१	१४८	१८०३.९	८५०.६७	न. भू. क्र. १४८ पै, १४९	न. भू. क्र. १४८ पै,	न. भू. क्र. १४८ पै,	रस्ता
२	१४८/१	१५६.१	१५६.१		मौजे -	मौजे -	
३	१४८/२	२४९.२	२४९.२		गुंदवली	गुंदवली	
४	१४८/३	११६.४	११६.४		शिव	शिव	
एकुण		२३२५.६	१३७२.३७				

झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण
प्रशासकीय इमारत,
प्रा. अनंत काणेकर मार्ग,
बांद्रा (पूर्व) मुंबई ४०००५१.



(सतिश लोखंडे)
मुख्य कार्यकारी अधिकारी
झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण



SLUM REHABILITATION AUTHORITY

No. SRA/ED/OW/5249/3C(1)/Shri Jaisuklal Nagardas Bhuta (Trustee)/Mogra/KE/2023

Date :- 31 JAN 2024

NOTIFICATION

Whereas, the Slum Rehabilitation Authority has formed Slum Rehabilitation Scheme under the provision of section 3B (3) of Maharashtra Slum Areas (Improvement, Clearance and Redevelopment) Act, 1971 and published in gazette on 9th April 1998;

Whereas, in view of the provision of Section 3C (1) of the Maharashtra Slum Areas (Improvement, Clearance and Redevelopment) Act, 1971 the Chief Executive Officer, Slum Rehabilitation Authority is empowered to declare any area as "Slum Rehabilitation Area".

Therefore, in view of the said provision of section 3C (1) of the Maharashtra Slum Areas (Improvement, Clearance and Redevelopment) Act, 1971. I, undersigned is hereby declare the area shown in schedule as "Slum Rehabilitation Area". Now the said area is open to submit scheme of slum rehabilitation as per regulation 33(10) of Development Control & Promotion Regulation, 2034 of Greater Mumbai.

Schedule

Village - Mogra, Taluka - Andheri							
SR. No.	CTS No.	Area as per Property card (Sq.mtr.)	Area declared as "Slum Rehabilitation Area" (Sq. mtr.)	Consolidated Boundaries			
				East	West	South	North
1	148	1803.9	850.67	CTS No. 148 pt, 149	CTS No. 148 pt, village - Gundvali Shiv	CTS No. 148 pt, village - Gundvali Shiv	Road
2	148/1	156.1	156.1				
3	148/2	249.2	249.2				
4	148/3	116.4	116.4				
Total		2325.6	1372.37				

Slum Rehabilitation Authority
Administrative Building,
Prof. Anant Kanekar Marg,
Bandra (E), Mumbai - 400051.



(SATISH LOKHANDE)
Chief Executive Officer,
Slum Rehabilitation Authority