



झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण

No. SRA/ED/OW/ 153733C(1)/KE/2022

दिनांक : 21 APR 2022

जाहीर सुचना

याद्वारे कळविण्यात येते की, अर्जदार जय गणेश (एस.आर.ए.) सहकारी गृहनिर्माण संस्थेचे संबंधित क्षेत्र महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन आणि पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ कलम ३ क (१) अंतर्गत झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र म्हणून घोषित करणेबाबत विनंती अर्ज दाखल केला आहे. अर्जदार यांनी अर्जासोबत सादर केलेल्या कागदपत्रांचे आधार झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र घोषित करावयाच्या प्रस्तावित मिळकतीचा तपशील खालीलप्रमाणे आहे.

अ.क्र. (१)	गावाचे नाव (२)	न.भू.क्र. (३)	क्षेत्र(चौ.मी.) (४)	धारक (५)	इतर शरें (६)
१	मोजे	१५६८	२३४.१	-	-
२	विलेपार्ले (पूर्व) तालुका- अंधेरी	१७१८	४९६.७	शेती बांबे टेलीफोन्स पोष्ट अँड टेलीग्राम डिपार्टमेंट ३५७.०० चौ.मी.	Area Under Acquisition as per D.O Letter of the Additional Collector No.सी/कार्य-९/भूस./मिटींग दि.९-३-१९८९ C.T.S.O.IX
३		१७९९	२५९.९	-	Area Under Acquisition as per D.O. Letter of the Additional Collector No.सी/कार्य-९/भूस./मिटींग दि.९-३-१९८९ C.T.S.O.IX
४		१८०२	७२.५	शेती	Dt.15.2.90 Area Under Acquisition as per D.O. Letter of the Additional Collector No.सी/कार्य-९/भूस./मिटींग दि.९-३-१९८९ C.T.S.O.IX
५		१८०४	३७१.६	-	-
एकूण			१४३४.८		

नगर रचना योजना विलेपार्ले क्र.V लागू असून, योजनेचा Form I नुसार धारक

अ.क्र. (१)	न.भू.क्र. (२)	नगर रचना योजना क्र.V नुसार		
		अं.भू.क्र. (३)	क्षेत्र(चौ.मी.) (४)	धारक (५)
१	१५६८	-	५९२.९०	Anton Gregory Misquitta
२	१७१८	३०९	४८३.७०	The Mahanagar, Bombay Telephone
३	१७९९	३३०	५२०३.७०	(Government of India, Bombay)
४	१८०२	१०८F	८४.००	Herold Cecil Lopez
५	१८०४	३०७	१५२५.७०	The Secretary, Amarnand Co-operative Hsg. Society Ltd.

प्रशासकीय इमारत, प्रो. अनंत काणेकर मार्ग, वांद्रे (पूर्व), मुंबई - ४०० ०५१.

दूरध्वनी : २६५६ ५८००, २६५९ ०४०५ / १८७९, फॅक्स : ०२२-२६५९ ०४५७, ई-मेल: info@sra.gov.in

उपरोक्त नमुद मिळकतीपैकी झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र घोषित करणेकरीता प्रस्तावित क्षेत्राचा तपशील खालीलप्रमाणे.
घोषित करावयाच्या मिळकतीचे क्षेत्र व चतुः सिमा खालीलप्रमाणे :-

अ. क्र.	गावाचे नाव	न.भू.क्र.	अं.भू.क्र.	मिळकत पत्रिके नुसारक्षेत्र (चौ.मी.)	घोषित करावयाचे क्षेत्र (चौ. मी)	चतुः सिमा			
						पूर्वस	पश्चिमेस	दक्षिणेस	उत्तरेस
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)
१.	मॉर्जे- विलेपार्ले (पूर्व), तालुका-अंधेरी	१५६८	--	२३४.१	१२.९६	न.भू.क्र. १८००	न.भू.क्र. १८०२	न.भू.क्र. १८०२ पै. १८०४ पै	न.भू.क्र. १५६८ १८०० १८०९
२		१७१८	३०९	४९६.७	३२.७७	न.भू.क्र. १७१८ पै	न.भू.क्र. १८००	न.भू.क्र. १७१३	न.भू.क्र. १७१६
३		१७९९	३०९	२५९.९	०.३५	न.भू.क्र. १७१८ पै	न.भू.क्र. १८००	न.भू.क्र. १७१९	न.भू.क्र. १७१६
४		१८०२	१०८९	७२.५	३२.१३	न.भू.क्र. १८००	न.भू.क्र. १८०२	न.भू.क्र. १८०४ पै	न.भू.क्र. १५६८, १८०९
५		१८०४	३०७, ३०८	३७१.६	१४१.०७	न.भू.क्र. १८००	न.भू.क्र. १८०२	न.भू.क्र. १८०२ पै	न.भू.क्र. १८००
एकूण				१४३४.८	२१९.२८				

उपरोक्त नमुद मिळकत झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र घोषित करणेबाबत जमीन मालक अथवा कोणाही हितसंबंधीताची हरकत असल्यास, त्यांनी आपली हरकत सदर जाहीर सूचना प्रसिध्द झालेल्या दिनांकापासून ३० दिवसांच्या आत झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरणाकडे लेखी दाखल करणेबाबत कळविण्यात येत आहे.

ठिकाण :- बांद्रा (पू), मुंबई.

दिनांक :- 21 APR 2022

(सतिश लोखंडे)
मुख्य कार्यकारी अधिकारी
झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण



SLUM REHABILITATION AUTHORITY

No.SRA/ED/OW/ 15373 /3C(1)/KE/2022

Date: 21 APR 2022

Public Notice

It is informed that Jai Ganesh (S.R.A.) Co-Op. Hsg. Society (Prop.) has made a request application for declaration of the area concerned to their society as Slum Rehabilitation Area, under section 3C(1) of the Maharashtra Slum Areas (Improvement, Clearance and Redevelopment) Act, 1971. The applicant has submitted the property documents. Accordingly, the particulars of area proposed to be declared as Slum Rehabilitation Area, are as under.

Sr. No.	Village	C.T.S. No.	Area as per Property Card (Sq.mtr.)	As Per PR Card Holder	Other Remarks
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
1	Village Vileparle (E.), Taluka Andheri	1568	234.1	--	--
2		1718	496.7	Agriculture Bombay Telephones Post and Telegram Dipartment 357.00 Sq. mtr.	Area Under Acquisition as per D.O. Letter of the Additional Collector No.सी/कार्य-९/भूस./मिर्माण date 9-3-1989 C.T.S.O.IX
3		1799	259.9	--	Area Under Acquisition as per D.O. Letter of the Additional Collector No.सी/कार्य-९/भूस./मिर्माण date 9-3-1989 C.T.S.O.IX
4		1802	72.5	Agriculture	Dt.15.2.90 Area Under Acquisition as per D.O. Letter of the Additional Collector No.सी/कार्य-९/भूस./मिर्माण दि.९-३-१९८९ C.T.S.O.IX
5		1804	371.6	--	--
Total Area			1434.8		

As per form I
Town Planning Scheme, Vileparle No. V

SR. No.	C.T.S. No.	Town Planning Scheme No. V		
		F. P. No.	Area (Sq.mtr.)	Holder
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
1	1568	-	592.90	Anton Gregory Misquitta
2	1718	309	४८३.७०	The Mahanagar, Bombay Telephone
3	1799	330	5203.70	(Government of India, Bombay)
4	1802	108F	84.00	Herold Cicil Lopez
5	1804	३०७	१५२५.७०	The Secretary, Amarthind Co-operative Hsg. Society Ltd.


**The particulars of area proposed to be declared as Slum Rehabilitation Area
Village Vilepare (E.), Taluka Andheri.**

SR. No.	C.T.S. No.	F. P. No.	Area as per Property Card (Sq.mtr.)	Area to be declared as "Slum Rehabilitation on Area" (Sq.mtr.)	Consolidated Boundari			
					East	West	North	Sou
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
1	1568	-	234.1	12.96	C.T.S. No. 1800	C.T.S. No. 1802	C.T.S. No. 1802 (PT)	C.T. No. 156 180 180
2	1718	309	496.7	32.77	C.T.S. No. 1718 (PT)	C.T.S. No. 1800	C.T.S. No. 1719	C.T. No. 17
3	1799	309	259.9	0.35	C.T.S. No. 1718 (PT)	C.T.S. No. 1800	C.T.S. No. 1719	C.T. No. 17
4	1802	108F	72.5	32.13	C.T.S. No. 1800	C.T.S. No. 1802	C.T.S. No. 1804 (PT)	C.T. No. 156 180
5	1804	307, 308	371.6	141.07	C.T.S. No. 1800	C.T.S. No. 1802	C.T.S. No. 1802 (PT)	C.T. No. 180
Total Area			1434.8	219.28				

Land owners or anybody who claims to have any right, title or interest (if any) is having any objection in respect of the proposed declaration of the aforesaid property as 'Slum Rehabilitation Area', may submit written objection to Slum Rehabilitation Authority within a period of 30 days from the date of publication of this Notice.

Place : Bandra (E), Mumbai

Date : **27 APR 2022**


(SATISH LOKHANDE)
CHIEF EXECUTIVE OFFICER
SLUM REHABILITATION AUTHORITY