



झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण

क्र.झोपुप्रा/उजि/टे-६/३क/कावि-४१५४९/उमरशेतपाडा/२०२०/ 9e44e
दिनांक :- 12 OCT 2020

जाहीर सुचना

सादर जाहीर सूचनेद्वारे कळविण्यात येते की, अर्जदार उमरशेतपाडा रामनगर एस.आर.ए.सह.गृह.संस्था (नियो.), अरुणकुमार वैद्य मार्ग, फिल्मसिटी रोड, गोरेगाव (पू), मुंबई-६३ यांनी मौजे- दिंडोशी, ता.बोरीवली येथील नभूक्र. १५६अ/१३/अ/४ पै, १५६अ/१३अ/५ पै, मौजे.मालाड (पू), ता.बोरीवली येथील नभूक्र.६२५ पै, ६३८/अ/१ पै या मिळकतीवरील उमरशेतपाडा रामनगर एस.आर.ए.सह.गृह. संस्थेसाठीचे क्षेत्र महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मुलन आणि पुनर्विकास) अधिनियम १९७१ कलम ३ क (१) अंतर्गत झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र घोषित करणेबाबत विनंती अर्ज दाखल केला आहे.

अर्जदार यांनी अर्जासोबत सादर केलेल्या कागदपत्रांचे आधारे ७/१२ नुसार मिळकतीचा तपशील खालीलप्रमाणे आहे.

| अ. क्र. | न. भू. क्र. | सर्वे नंबर/ | भोगवटादाराचे नांव | इतर |
|---------|-------------|-------------|----------------------|---|
| १ | ६२५ | २४३ | एफ. ई. दिनशा चॅरीटिज | — |
| २ | ६३८/अ/१ | २४६/३ | एफ. ई. दिनशा ट्रस्ट | श्री एम. एस. पार्सेकर प्रमोटर शिवदर्शन को. ऑप. हौ. सोसायटी. |

उपरोक्त नमुद मिळकतीपैकी झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र घोषित करणे करीता प्रस्तावित क्षेत्राचा तपशील खालीलप्रमाणे.

| अ. क्र. | गावाचे नाव | न. भू. क्र. | मिळकत पत्रिकेनुसार क्षेत्र चौ. मी. | घोषित करावयाचे क्षेत्र चौ. मी. | चर्तु : सिमा | | | |
|---------|------------|-------------|------------------------------------|--------------------------------|-----------------------|---------------------------|---------------|-----------------------------|
| | | | | | पूर्वेस | पश्चिमेस | दक्षिणेस | उत्तरेस |
| १ | दिंडोशी | १५६अ/१३अ/४ | ५८७१.२ | २७०.२० | मौजे - आरे | १५६अ/१३अ/४ पै | १५६अ/१३अ/५ | १५६अ/१३अ/४ पै |
| २ | | १५६अ/१३अ/५ | ५३१७.२ | २०६.६० | मौजे - आरे | १५६अ/१३अ/५ पै | १५६अ/१३अ/५ पै | १५६अ/१३अ/४ |
| ३ | मालाड (पू) | ६२५ | ५८४३.० | ९४९.८० | ६२५ पै | नाला | मौजे - आरे | नाला |
| ४ | | ६३८/अ/१ | ३९८५.५ | ६५६.६० | ६३८/अ/१ पै | नाला | नाला | ६३८/अ/१ पै |
| ५ | आरे | १ | २६७८७९.० | ३२३१.४० | मौजे - मालाड (पू) ६२५ | मौजे - दिंडोशी १५६अ/१३अ/४ | १ पै | मौजे - मालाड (पू) ६२५, नाला |
| एकूण | | | २८८८९५.९ | ५३१४.६ | | | | |

उपरोक्त नमुद मिळकत झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र घोषित करणेबाबत जमीन मालक अथवा कोणाही हितसंबंधीताच्या हरकती/आक्षेप असल्यास, त्यांनी आपली हरकत/ आक्षेप सदर जाहीर सुचना प्रसिध्द झालेल्या दिनांकापासून ३० दिवसांच्या आंत झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरणाकडे लेखी दाखल करणेबाबत कळविण्यात येत आहे.

ठिकाण : वांद्रे (पू),
मुंबई उपनगर जिल्हा

Amir ul
१/१०/२०
उपजिल्हाधिकारी (प.उ.)
झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण

प्रशासकीयइमारत, प्रा.अनंतकाणेकरमार्ग, वांद्रे (पुर्व), मुंबई - ४०० ०५१.
दुरध्वनीक्र. ०२२ - २६५९०५१९ / ०४०५ / १८७९ / ०९९३ फॅक्स - ११ - २२ - २६५९०४५७, ईमेल - info@sra.gov.in



SLUM REHABILITATION AUTHORITY

00/19449

No. SRA/ DY.COLL/T-6/3C/MS-41549/Umarshetpada/2020

Date: 12 OCT 2020

Public Notice

This Public Notice is hereby given to all the concerned to inform that the application has been received from Applicant Umershetpada Ramnagar SRA CHS, Arunkumar Vaidya Marg, Film City Road, Goregaon (E), Mumbai-63 requesting to declare area which is situated on plot of land bearing Vill.Dindoashi, Tal.Borivali CTS.156A/13/A/4 (Pt), 156A/13/A/5 (Pt), Vill.Malad (E), Tal.Borivali CTS.625 (Pt), 638/A/1 (Pt) For Umershetpada Ramnagar SRA CHS as Slum Rehabilitation Area, Under Section 3C (1) of the Maharashtra Slum Area (Improvement, Clearance and Redevelopment) Act, 1971.

The applicant, along with its application has submitted the document in respect of the property (7/12) as mentioned below, the particulars whereof are as under ;

| Sr. No. | CTS | Survey No. / Hissa No. | Holdar |
|---------|----------------------|---------------------------|--|
| 1 | 625 | 243 | - |
| 2 | 638/A/1 (Old 638) | 246/3 | Shri. M. S. Parsekar Promoter Shivdarshan CHS |

The particulars of area proposed to be declare as Slum Rehabilitation Area

| Sr. no. | Village | CTS no. | Area as per property card (Sq.mtr.) | Area to be declare as "Slum Rehabilitation Area" (Sq.mtr.) | Boundaries | | | |
|--------------|-----------|-------------|-------------------------------------|--|-----------------------|----------------------------|-----------------|-------------------------------|
| | | | | | East | West | North | South |
| 1 | Dindoashi | 156 A/13A/4 | 5871.2 | 270.20 | Village - Arey | 156/A/13/4(pt) | 156 A/13A/5 | 156 A/13A/4(pt) |
| 2 | | 156 A/13A/5 | 5317.2 | 206.60 | Village - Arey | 156/A/13/5(pt) | 156 A/13A/5(pt) | 156 A/13A/4 |
| 3 | Malad (E) | 625 | 5843.0 | 949.80 | 625(pt) | NALA | Village - Arey | NALA |
| 4 | | 638/A/1 | 3985.5 | 656.60 | 638/A/1(pt) | NALA | NALA | 638/A/1(pt) |
| 5 | Arey | 1 | 267879.0 | 3231.40 | Village -Malad (E)625 | Village -Dindoashi 156A/13 | 1 (pt) | Village - Malad (E) 625, NALA |
| Total | | | 288895.9 | 5314.6 | | | | |

By this public notice, it is hereby informed that, Land owner or if anybody who claims to have any right, title or interest (if any) is having any claim/objection in respect of the said declaration of the aforesaid property as 'Slum Rehabilitation Area',

may submit his/her written objection to Slum Rehabilitation Authority, within a period of 30 days from the date of publication of this Notice.

**Place : Bandra (E)
Mumbai Suburban**

[Handwritten Signature]
9/10/20

**DEPUTY COLLECTOR (W.S.)
SLUM REHABILITATION AUTHORITY**