झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण

दिनांक- 10 JUN 2019

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम १९६६ चे कलम ३७ (१-बी) अन्वये.

सूचना

क्र.झोपुप्रा/नर/कार्या-१/फेरबदल/सिध्देश्वर तलाव-बगीचा/ठाणे/पाचपाखडी/२०१९/०४

ज्याअर्थी, महाराष्ट्र शासनाच्या नगर विकास विभागाने अधिसूचना क्र.टिपीबी-१२९७/१३१९/सीआर-१४८/९७/युडी-१२ दि.०४/१०/१९९९ अन्वये ठाणे शहराच्या विकास योजनेस मंजुरी दिलेली असून ती दि.१२ नोव्हेंबर, १९९९ पासून अंमलात आली आहे. (यापुढे "उक्त विकास योजना" असे संबोधलेले)

ज्याअर्थी, महाराष्ट्र शासनाच्या नगर विकास विभागाने अधिसूचना क्र.टिपीएस-१२७८/४१०६/नवि-५, दि.१८ जानेवारी, १९८५ अन्वये ठाणे शहराकरीता नगर रचना योजनेस मंजुरी दिलेली असून ती दि.१ मे, १९८५ पासून अंमलात आली आहे. (यापुढे "उक्त नगर रचना योजना" असे संबोधलेले)

आणि ज्याअर्थी, महाराष्ट्र शासनाच्या नगर विकास विभागाकडील अधिसूचना क्र. टिपीएस-१२९४/१२५९/सीआर/२२२/९४/युडी-१२, दि.२८ एप्रील, १९९५ अन्वये ठाणे महानगरपालिका क्षेत्रासाठी विकास नियंत्रण नियमावली मंजुर झालेली असुन ती दि.०१ जुन, १९९५ पासून अंमलात आलेली आहे. (यापुढे "उक्त नियमावली" असे संबोधलेले)

आणि ज्याअर्थी, महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मुलन व पुर्नविकास) अधिनियम १९७१ मधील कलम ३(अ) मधील तरतुदीच्या अधीन राहून महाराष्ट्र शासनाच्या गृहनिर्माण व विशेष सहाय्य विभागाने दि. ०५डिसेंबर, २०१५ ची अधिसूचना क्र.झोपुयो/प्राधिकरण/ठाणे/योजना-१ (*महाराष्ट्र शासन राजपत्र,भाग दोन, मधील प्रसिध्दी सोमवार दिनांक-०७ डिसेंबर, २०१५*) अन्वये ठाणे महानगरपालिका क्षेत्रातील झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्रासाठी "झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरणाची" (यापुढे उक्त प्राधिकरण असे संबोधलेले) नियुक्ती केलेली आहे.

आणि मंजुर नगर रचना योजना क्रमांक.०१ मधील अंतिम भुखंड क्र.४२३,४२४ व ४२७ हे भुखंड ठाणे शहराच्या मंजुर विकास योजनेनुसार व मंजुर नगर रचना योजनेच्या प्रस्तावानुसार अस्तित्वातील "बगीचा" साठी आरक्षीत आहेत. (यापुढे "उक्त भुखंड" असे संबोधलेले)

आणि मंजुर नगर रचना योजना क्र.०१ मधील अंतिम भुखंड क्र.४२४अ हा भुखंड ठाणे शहराच्या मंजुर विकास योजनेनुसार व मंजुर नगर रचना योजनेच्या प्रस्तावानुसार अस्तित्वातील "तलाव" साठी आरक्षीत आहे. (यापुढे "उक्त तलाव" असे संबोधलेले)

आणि उक्त तलावातील झोपडयांचे पुनर्वसन उक्त भुखंडावर करण्याबाबत तयार असल्याबाबत लेखी आश्वासन संबधीत विकासक व संबधीत गृहनिर्माण संस्था अध्यक्ष यांनी झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरणास दिलेले आहे.

प्रशासकीय इमारत, प्रो. अनंत काणेकर मार्ग, वांद्रे (पूर्व), मुंबई – ४०० ०५१.
दूरध्वनी : २६५६ ५८००, २६५९ ०४०५ / १८७९, फॅक्स : ०२२-२६५९ ०४५७, ई-मेल : info@sra.gov.in